**Информационное сообщение от 10.03.2022**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений УФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **11.03.2022 с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **06.04.202 2до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через универсальную торговую платформуАО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 070322/35709511/01, на сайте торговой платформы <https://utp.sberbank-ast.ru/> SBR012-2203100003

Определение участников аукциона **07.04.2022 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **11.04.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на торговой площадке в разделе «Приватизация, аренда и продажа прав», находящейся в сети интернет по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/>

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль Nissan Serena, 1999 г.в., гос. рег. знак Н976ТТ22, номер кузова РС24024034, ДВС не исправен, многочисленные повреждения. Начальная цена 215 000 руб. (Марков В.А., залог, запрет р/д) (306)

**Лот№2** Комбайн Енисей 1200, бело-синего цвета, 2007 г.в., гос. рег. знак 7814ЕЕ22, основной ведущий мост - ОАО КМЗ 08070958. Начальная цена 1 102 000 руб. (Баландин И.И., запрет р/д) (284)

**Лот№3** Комбайн Енисей 1200-1НМ, бело-синего цвета, 2005 г.в., гос. рег. знак 7849ЕЕ22, основной ведущий мост – 6524. Начальная цена 558 000 руб. (Баландин И.И., запрет р/д) (284)

**Лот№4** Автомобиль Рено Дастер, 2015 г.в., гос. рег. знак О097ВН186, VIN X7LHSRHGN53456651. Начальная цена 934 797 руб. (Камахина Л.И., залог) (194)

**Лот№5** Трактор БеларусМТЗ 82.1 с куном (с ковшом), 2012 г.в., гос. рег. знак 1993ЕА22, заводской № 58003172, черно-синего цвета. Начальная цена 1 051 000 руб. (Баландин И.И., запрет на р/д) (150)

**Лот№6** Автомобиль Скания П380СБ8Х4ЕНZ, 2005 г.в., гос. рег. знак Х193РЕ69, VIN YS2P8X40002009860, цвет синий. Начальная цена 2 505 484 руб. (Меграбян И.А., запрет на р/д) (147)

**Лот№7** Автомобиль HUMMER H3, 2006 г.в., гос. рег. знак Х666СК22, VIN Х4ХDN136160000216, цвет черный. Начальная цена 1 266 210 руб. (Меграбян Р.А., запрет на р/д) (145)

**Лот№8** Автомобиль РЕНО ДАСТЕР, 2014 г.в., гос. рег. знак К935УВ22, VIN X7LHSRH8N50816139. Начальная цена 802 016 руб. (Малышев Ю.И., запрет на р/д) (113)

**Лот№9** Автомобиль Мазда СХ-9, 2008 г.в., гос. рег. знак Р912ХО199, VIN JMZTB89A800101231, цвет кузова темно-вишневый. Начальная цена 726 495 руб. (Сребный Г.Д., запрет на р/д, залог) (2598) (повторные)

**Лот№10** Трактор Беларус 82.1 с куном (ковшом), 2005 г.в., гос. рег. знак 5693ЕЕ22, заводской номер 80812345, синего цвета. Начальная цена 609 450 руб. (Баландин И.И., запрет р/д) (2569) (повторные)

**Лот№11** Автомобиль MAZDA FAMILIA, 2002 г.в., гос. рег. знак О321ТТ22, номер кузова BJFP400242, после ДТП. Начальная цена 130 000 руб. (Тимофеев А.В., залог, запрет р/д) (307)

**Лот№12** Готовая продукция «Щебень» фракция 0-40, 4 127,66 тонн. Начальная цена 2 063 830 руб. **без учета НДС** (ООО «Неверовская дробильно-строительная фабрика», залог) (266)

**Лот№13** Автомобиль Infiniti FX50, 2009 г.в., гос. рег. знак P279ХУ22, VIN JN1TBNS51U0311116. Начальная цена 1 300 000 руб. (Ханов А.Т., залог) (196)

**Лот№14** Котел водогрейный КВм-4,65 ДВО, заводской № 012465, 2016 г.в. Начальная цена 1 886 225 руб. (Шамаев Д.В., арест) (142)

**Лот№15** Автомобиль LIFAN-X60, 2015 г.в., гос. рег. знак В050ХМ22, VIN Х9W215830F0000279, цвет черный. Начальная цена 627 000 руб. (Алексеев О.А., залог, запрет р/д) (2667)

Задаток по всем лотам - 50% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах/информацией о задолженности по взносам на капитальный ремонт не располагают ввиду не предоставления уполномоченным органом.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, формами документов, договором купли–продажи и порядком проведения аукциона возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но не позднее **05 апреля 2022 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205;тел. 8-923-128-03-53, 8-913-457-51-41, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ООО «ГеоТехПроект» (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: www.torgi.gov.ru раздел «Реализация имущества должников», https://utp.sberbank-ast.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данные информационные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через торговую площадку в соответствии с регламентами торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ», находящейся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ и иными нормативными документами торговой площадки. Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в сети Интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ в разделе «Приватизация, аренда и продажа прав», «Информация по ТС».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок.Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ»:ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО «Сбербанк-АСТ», ИНН: 7707308480, КПП: 770401001, Расчетный счет: 40702810300020038047. БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА, БИК: 044525225, Корреспондентский счет: 30101810400000000225.В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Возврат задатка осуществляется торговой площадкой АО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/>,и иными нормативными документами торговой площадки.

Для всех вышеуказанных лотов: При приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), https://utp.sberbank-ast.ru/

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов и победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов в электронной форме, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай. В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.