**Информационное сообщение от 14.07.2022**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений УФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **15.07.2022 с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **10.08.2022 до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через универсальную торговую платформу АО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 22000080430000000030, на сайте торговой платформы <https://utp.sberbank-ast.ru/> SBR012-2207140009

Определение участников аукциона **11.08.2022 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **15.08.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на торговой площадке в разделе «Приватизация, аренда и продажа прав», находящейся в сети интернет по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/>

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль Тойота Харриер, 2001 г.в., гос. рег. знак В733ТВ22, кузов № MCU150245081, темно-серого цвета. Начальная цена 757 350 руб. (Лазарев С.И., запрет регистрационных действий) (1116)

**Лот№2** Автомобиль Киа SLS (Sportage, SL, SLS), 2012 г.в., гос. рег. знак О727ОХ161, VIN ХWEPC811DC0013627, черный перламутровый цвет. Начальная цена 1 316 700 руб. (Секисов А.Г., запрет регистрационных действий) (1086)

**Лот№3** Автомобиль Киа Рио, 2011 г.в., гос. рег. знак А270ТВ122, VIN Z94CC41BBCR006741, черного цвета, без проверки рабочего состояния, разбит бампер с правой задней части, без вскрытия и осмотра, резина марки YOKOHAMA 195/55R16, незначительный сколы кузова и царапины в области порогов. Начальная цена 201 960 руб. (Латарцев А.В., запрет регистрационных действий, залог) (811) (повторные)

**Лот№4** Автомобиль Мицубиси Дион, 2000 г.в., гос. рег. знак О277АР04, кузов № CR9W0106916, № двигателя СJ0165. Начальная цена 262 267,5 руб. (Казанцева Е.Н., залог) (774) (повторные)

**Лот№5** Автомобиль Лада Гранта, 2012 г.в., гос. рег. знак Х651УА22, VIN ХТА219000С0082353, цвет серо-бежевый. Начальная цена 117 295,44 руб. (Абрамова Е.Н., залог) (1117)

**Лот№6** Автомобиль УАЗ 374195-05, 2016 г.в., гос. рег. знак Н417ХМ22, VIN ХТТ374195Н1206412, № двигателя G3042107, светло-серого цвета неметаллик. Начальная цена 479 187,5 руб. (Гербер П.П., запрет регистрационных действий) (840) (повторные)

**Лот№7** Автомобиль HYUNDAI CRETA, 2020г.в., гос. рег. знак А694КР122, VIN Z94G2811AMR279934, цвет белый. Начальная цена 935 000 руб. (Козин С.Г., запрет регистрационных действий) (724) (повторные)

**Лот№8** Автомобиль Тойота Ипсум, 2001 г.в., гос. рег. знак Т909РО22, кузов № АСМ21\*5007686. Начальная цена 572 781 руб. (Гутова М.В., запрет регистрационных действий) (723) (повторные)

Задаток по всем лотам - 50% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но **не позднее 05 августа 2022 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу:Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205; тел. 8-923-128-03-53, 8-913-457-51-41, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ООО «ГеоТехПроект» (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: www.torgi.gov.ru раздел «Реализация имущества должников», https://utp.sberbank-ast.ru/.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данные информационные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через торговую площадку в соответствии с регламентами торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ», находящейся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ и иными нормативными документами торговой площадки. Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в сети Интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ в разделе «Приватизация, аренда и продажа прав», «Информация по ТС».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок.Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ»:ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО «Сбербанк-АСТ», ИНН: 7707308480, КПП: 770401001, Расчетный счет: 40702810300020038047. БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА, БИК: 044525225, Корреспондентский счет: 30101810400000000225.В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Возврат задатка осуществляется торговой площадкой АО «Сбербанк-АСТ» в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/>,и иными нормативными документами торговой площадки.

Для всех вышеуказанных лотов: При приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), https://utp.sberbank-ast.ru/

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Организатор торгов и победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов в электронной форме, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай. В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.