**Информационное сообщение от 07.03.2024**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений ГУФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **07.03.2024** **с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **03.04.2024 до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через электронную торговую площадку АО «ТЭК-Торг» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23000050830000000035, на сайте торговой платформы <https://www.tektorg.ru/> ПИ403116

Определение участников аукциона **04.04.2024 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **08.04.2024 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на торговой площадке в разделе «Продажа имущества», находящейся в сети интернет по адресу <https://www.tektorg.ru/>

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль ЛАДА KS0Y5L ЛАДА ЛАРГУС, в рабочем состоянии, вмятины по кузову, требует ремонта, VIN XTAKS0Y5LD0734131, 2013 г.в., гос. рег. знак А899МХ122, цвет серебристый. Начальная 344 000 руб. (Селигеев М.С., арест, залог, запрет регистрационных действий) (301)

**Лот№2** 1/2 доли автомобиля Мицубиси Лансер, 2008 г.в, гос. рег. знак А079УТ122, VIN JMBLTCX3A9U000227, вмятины, повреждения по кузову. Начальная цена 198 800 руб. (Речкунова Е.В., Речкунова С.А., запрет регистрационных действий) (284)

**Лот№3** Автомобиль ОПЕЛЬ ИНСИГНИЯ NB, без документов и ключей, работоспособность не проверялась, VIN XWFGM5EB1C0001559, 2012 г.в., гос. рег. знак О755ХК174, цвет темно-коричневый-металлик, без видимых повреждений по кузову, колеса на штампдисках (декор колпаки) – «опель», шины 225/60/17, «Premiorri», салон, стекла, зеркала в комплектности. начальная цена 600 000 руб. (Усманов Р.В., арест, залог, запрет регистрационных действий) (271)

**Лот№4** Грузовой фургон Мицубиси Кантер, 1990 г.в., гос. рег. знак Р630ЕМ54, № шасси FE331E540197, цвет серо-оранжевый. Начальная цена 529 000 руб. (Кузнецов Е.В., запрет регистрационных действий) (264)

**Лот№5** Автомобиль SHAANXI SX4185NT361, в нерабочем состоянии, отсутствует АКБ, двигатель в нерабочем состоянии, 2008 г.в., гос. рег. знак М929УК38, VIN LZGJDNT158X027762, цвет синий. Начальная цена 1 700 000 руб. (Осадчук А.В., запрет регистрационных действий, запись в реестре заложенного имущества № 2019-004-097570-346 от 08.10.2019) (2508) (повторные)

**Лот№6** Автомобиль Мерседес Бенц 1838 ЛС в нерабочем состоянии, 1995 г.в., гос. рег. знак Т534РК22, VIN WDB6555331K121693, цвет синий. Начальная цена 570 180 руб. (Киреева Г.И., запрет регистрационных действий) (2458) (повторные)

Задаток по всем лотам - 10% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но **не позднее 29 марта 2024 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205; тел. +7 923 128-03-53, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ИП Бурков С.В. (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: www.torgi.gov.ru раздел «Реализация имущества должников», <https://www.tektorg.ru/>

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через электронную торговую площадку в соответствии с регламентами электронной торговой площадки АО «ТЭК-Торг», размещенными на сайте https://www.tektorg.ru/ и иными нормативными документами электронной торговой площадки.

Информация о вознаграждении оператора электронной торговой площадки размещена в сети Интернет по адресу <https://www.tektorg.ru/sale/tariff> в разделе «Продажа имущества», «Тарифы».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок. Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки АО «ТЭК-Торг». Задаток вносится одним платежом в соответствии с регламентом ЭТП https://www.tektorg.ru/, путем перечисления денежных средств с субсчета Участника торгов на субсчет Организатора торгов, открытых на ЭТП https://www.tektorg.ru/, реквизиты для пополнения счета: р/с 40702810200000006837 в Банк «ВБРР» (АО) г. Москва, к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, получатель: Акционерное общество «ТЭК-Торг», ИНН/КПП 7704824695/770401001, назначение платежа: «Пополнение лицевого счета № (номер счета участника)». Задаток должен быть зачислен не позднее дня окончания приема заявок и считается поступившим с момента поступления денежных средств на субсчет организатора торгов. ВНИМАНИЕ! Платежи от третьих лиц не принимаются.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Возврат задатка осуществляется торговой площадкой АО «ТЭК-Торг» в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте https://www.tektorg.ru, и иными нормативными документами торговой площадки.

Для всех вышеуказанных лотов: при приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах, прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг» https://www.tektorg.ru.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Организатор торгов и Победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. В случае не подписания Победителем протокола о результатах торгов в установленный срок, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах торгов. В случае уклонения Победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка, на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай.

В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке, организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи в электронной форме. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.