**Информационное сообщение от 05.06.2025**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений ГУФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **06.06.2025** **с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **02.07.2025** **до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://new.torgi.gov.ru/> 22000080430000000223, на сайте площадки <https://www.rts-tender.ru/> 22000080430000000223

Определение участников аукциона **03.07.2025 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **07.07.2025 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на площадке в разделе «Имущественные торги», находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль Шевроле KLAL (EPICA), 2007 г.в., гос. рег. знак А714ВХ122, VIN XUULA69LJ70000283, черного цвета, имеются повреждения правого переднего крыла и бампера, левого бампера возле ПТФ. Состояние стекол и салона удовлетворительное. Шины Bridgestone (3 шт.), Nordman (1 шт.). Начальная цена 450 000 руб. (Ашуров Ш.Ш., арест, залог, запрет регистрационных действий) (743)

**Лот№2** Автомобиль LADA GRANTA, 2021 г.в., гос. рег. знак В366АС122, VIN XTA219040N0823086, цвет серый. Начальная цена 650 571 руб. (Огнев А.К., залог, арест, запрет регистрационных действий) (709)

**Лот№3** Автомобиль ТОЙОТА ЛАНД КРУЗЕР 150 (ПРАДО) без аккумулятора, 2015 г.в., гос. рег. знак Н989ХС22, VIN JTEBR3FJ40K011499, цвет белый. Начальная цена 4 305 510 руб. (Боброва Л.И., арест, залог, запрет регистрационных действий) (708)

**Лот№4** Автомобиль Ford Cargo 1830T, 2008 г.в., гос. рег. знак К840АР122, VIN NM0C80TEDF8R68878. Начальная цена 855 000 руб. (Попов Ю.М., залог, запрет регистрационных действий) (687)

**Лот№5** Автомобиль Тойота Камри, 2002 г.в., гос. рег. знак А535СУ22, VIN JTDBE38K000080191. Начальная цена 798 000 руб. (Попова М.О., запрет регистрационных действий) (669)

**Лот№6** Автомобиль БМВ Х5, повреждения, сколы, сколы по кузову, 2007 г.в., гос. рег. знак А242ТУ22, VIN WBAFE81090L092049. Начальная цена 1 589 000 руб. (Иванов В.В., запрет регистрационных действий) (637)

**Лот№7** Автомобиль Тойота Опа, 2001 г.в., гос. рег. знак Р097СН22, кузов № ZCT10-0023108. Начальная цена 597 300 руб. (Белоглазов А.А., запрет регистрационных действий) (633)

**Лот№8** Автомобиль ЗИЛ 433362, ассенизатор, 1994 г.в., гос. рег. знак С624СМ22, шасси (рама) № 3409166, VIN XTT433362P3409166. Начальная цена 860 400 руб. (Одокиенко В.Ю., запрет регистрационных действий) (621)

**Лот№9** Автомобиль Тойота Ипсум, 2000 г.в., гос. рег. знак Х229СМ22, № кузова SXM10-7145814, цвет белый. Начальная цена 600 300 руб. (Чуркин Э.В., запрет регистрационных действий) (592)

**Лот№10** Автомобиль ЛЕКСУС LS600H, 2007 г.в., гос. рег. знак В727СВ122, VIN JTHDU46F805005117, серого цвета. Начальная цена 850 000 руб. (Манцыров А.Н., арест, залог, запрет регистрационных действий) (438) (повторные)

**Лот№11** Автомобиль Хонда ЦР-В, 2008 г.в., гос. рег. знак Р362НМ199, VIN SHSRE78708U011368. Начальная цена 1 139 850 руб. (Сосновская О.Ю., запрет регистрационных действий) (388) (повторные)

**Лот№12** Автомобиль Киа Соренто, 2002 г.в., гос. рег. знак В580ОМ122, VIN KNAJC52182A034510. Начальная цена 435 200 руб. (Селиверстова О.В., запрет регистрационных действий) (359) (повторные)

**Лот№13** Автомобиль ВАЗ 21043, 2004 г.в., гос. рег. знак А671КО122, VIN XTK21043040014810. Начальная цена 89 796,55 руб. **без учета НДС** (ООО «Эстэйт-Строй», залог, арест, запрет регистрационных действий) (326) (повторные)

**Лот№14** Автомобиль LADA GRANTA, 2023 г.в., гос. рег. знак В658КА122, VIN ХТА219040Р0916947, цвет белый, без повреждений. Начальная цена 711 450 руб. (Бучинский В.А., запрет регистрационных действий) (316) (повторные)

**Лот№15** Автомобиль ТОЙОТА ИПСУМ, 2003 г.в., гос. рег. знак Х920ХУ22, № кузова АСМ215058637. Начальная цена 425 000 руб. (Петренко В.А., арест, залог, запрет регистрационных действий) (305) (повторные)

**Лот№16** Автомобиль МАЗДА RX-8, 2003 г.в., гос. рег. знак А523УК122, двигатель № 9420567, кузов № SE3P102706, красного цвета. Начальная цена 504 050 руб. (Тищенко И.Ю., запрет регистрационных действий) (270) (повторные)

**Лот№17** Грузовой фургон ФИАТ ДУКАТО, 2017 г.в., гос. рег. знак А282АМ122, VIN ZFA25000002D61808, цвет белый. Начальная цена 1 574 455 руб. (Рыбалко А.С., запрет регистрационных действий) (90/СОСП) (повторные)

**Лот№18** Автомобиль «HONDA ODYSSEY», 2003 г.в., гос. рег. знак В848ЕН122, VIN RB13014636, № двигателя К24А5017238. Обременение ООО МФК «ЦФР ВИ» (630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Фабричная, д. 55, оф. 408) — договор займа № ЦФ00008351 от 24.01.2022 с обеспечением в виде залога с оставлением предмета залога у Заемщика. Остаток задолженности по договору займа по состоянию на 28.11.2024 – 438 826,10 руб. Начальная цена 70 502,76 руб. (Темербаев А.Х., залог, запрет регистрационных действий) (74/СОСП) (повторные)

**Лот№19** Автомобиль Фиат Дукато, сколы на лобовом стекле, повреждения ЛКП по всему кузову, отсутствует часть заднего бампера, 2011 г.в., гос. рег. знак О010ТР22, VIN Z7G244000BS038699. Начальная цена 524 110 руб. (Юдакова И.М., запрет регистрационных действий) (2570) (повторные)

**Лот№20** Автобус HYUNDAI HD LWF COUNTY, 2010 г.в., гос. номер АМ28622, VIN X7MHDB7DPAM005164, номер шасси (рамы) X7NHDB7DPAM005164, № двиг. D4DD8358342, белого цвета, не на ходу. Начальная цена 647 800 руб. (МАУ «АТП» Михайловского района, запрет регистрационных действий) (112/СОСП)

**Лот№21** Автобус ФИАТ ДУКАТО, 2010 г.в., гос. номер АМ28722, VIN Z7G244000BS023829, кузов № Z7G244000BS023829, двигатель № 1199695, белого цвета, не на ходу. Начальная цена 562 400 руб. (МАУ «АТП» Михайловского района, запрет регистрационных действий) (112/СОСП)

Задаток по лотам - 15% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но **не позднее 27 июня 2025 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205; тел. +7 923 128-03-53, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ООО «ГеоТехПроект» (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: <https://new.torgi.gov.ru/> раздел «Реализация имущества должников», https://www.rts-tender.ru/

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данные информационные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через электронную площадку в соответствии с регламентами электронной площадки ООО «РТС-тендер» размещенными на сайте <https://www.rts-tender.ru/> в разделе «Имущественные торги» и иными нормативными документами электронной площадки.

Информация о вознаграждении оператора электронной площадки размещена в сети Интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs# в разделе «Имущественные торги», «Тарифы».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок. Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки ООО «РТС-тендер»: Получатель ООО «РТС-тендер». Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк». Расчетный счёт 40702810512030016362, Корр. счёт 30101810445250000360. БИК 044525360. ИНН 7710357167. КПП 773001001 Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

Возврат задатка осуществляется площадкой ООО «РТС-тендер», в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте https://www.rts-tender.ru/, и иными нормативными документами площадки.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Для всех вышеуказанных лотов: при приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ <https://new.torgi.gov.ru/>, https://www.rts-tender.ru/.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Организатор торгов и Победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. В случае не подписания Победителем протокола о результатах торгов в установленный срок, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах торгов. В случае уклонения Победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай. В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.