**Информационное сообщение от 17.07.2025**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений ГУФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **18.07.2025** **с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **13.08.2025** **до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://new.torgi.gov.ru/> 22000080430000000234, на сайте площадки <https://www.rts-tender.ru/> 22000080430000000234

Определение участников аукциона **14.08.2025 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **18.08.2025 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на площадке в разделе «Имущественные торги», находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА 212300-55, 2017 г.в., гос. рег. знак Е422АН122, VIN X9L212300J0647141, цвет кузова темный серо-зеленый металлик, в исправном состоянии, без видимых повреждений. Начальная цена 611 000 руб. (Мирошник Е.К., арест, залог, запрет регистрационных действий) (964)

**Лот№2** Автомобиль HYUNDAI SOLARIS, 2019 г.в., гос. рег. знак В754ТХ122, VIN Z94K241CBLR203521, цвет синий, на задней крышке багажника вмятина, передний бампер левая часть скол, правая часть скол и отсутствие противотуманной фары. Начальная цена 1 404 000 руб. **без учета НДС** (МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республики Алтай, собственник Сергиенко А.А. (с 24.05.2023 регистрация транспортного средства прекращена в связи с наличием сведений о смерти физического лица), арест, залог, запрет регистрационных действий) (666)

**Лот№3** Автомобиль Шевроле KLAL (EPICA), 2007 г.в., гос. рег. знак А714ВХ122, VIN XUULA69LJ70000283, черного цвета, имеются повреждения правого переднего крыла и бампера, левого бампера возле ПТФ. Состояние стекол и салона удовлетворительное. Шины Bridgestone (3 шт.), Nordman (1 шт.). Начальная цена 382 500 руб. (Ашуров Ш.Ш., арест, залог, запрет регистрационных действий) (743) (повторные)

**Лот№4** Автомобиль LADA GRANTA, 2021 г.в., гос. рег. знак В366АС122, VIN XTA219040N0823086, цвет серый. Начальная цена 552 985,35 руб. (Огнев А.К., залог, арест, запрет регистрационных действий) (709) (повторные)

**Лот№5** Автомобиль ТОЙОТА ЛАНД КРУЗЕР 150 (ПРАДО) без аккумулятора, 2015 г.в., гос. рег. знак Н989ХС22, VIN JTEBR3FJ40K011499, цвет белый. Начальная цена 3 659 683,50 руб. (Боброва Л.И., арест, залог, запрет регистрационных действий) (708) (повторные)

**Лот№6** Автомобиль Ford Cargo 1830T, 2008 г.в., гос. рег. знак К840АР122, VIN NM0C80TEDF8R68878. Начальная цена 726 750 руб. (Попов Ю.М., залог, запрет регистрационных действий) (687) (повторные)

**Лот№7** Автомобиль Тойота Камри, 2002 г.в., гос. рег. знак А535СУ22, VIN JTDBE38K000080191. Начальная цена 678 300 руб. (Попова М.О., запрет регистрационных действий) (669) (повторные)

**Лот№8** Автомобиль Тойота Опа, 2001 г.в., гос. рег. знак Р097СН22, кузов № ZCT10-0023108. Начальная цена 507 705 руб. (Белоглазов А.А., запрет регистрационных действий) (633) (повторные)

**Лот№9** Автомобиль ЗИЛ 433362, ассенизатор, 1994 г.в., гос. рег. знак С624СМ22, шасси (рама) № 3409166, VIN XTT433362P3409166. Начальная цена 731 340 руб. (Одокиенко В.Ю., запрет регистрационных действий) (621) (повторные)

**Лот№10** Автомобиль Тойота Ипсум, 2000 г.в., гос. рег. знак Х229СМ22, № кузова SXM10-7145814, цвет белый. Начальная цена 510 255 руб. (Чуркин Э.В., запрет регистрационных действий) (592) (повторные)

**Лот№11** Автобус HYUNDAI HD LWF COUNTY, 2010 г.в., гос. номер АМ28622, VIN X7MHDB7DPAM005164, номер шасси (рамы) X7NHDB7DPAM005164, № двиг. D4DD8358342, белого цвета, не на ходу. Начальная цена 550 630 руб. (МАУ «АТП» Михайловского района, запрет регистрационных действий) (112/СОСП) (повторные)

**Лот№12** Автобус ФИАТ ДУКАТО, 2010 г.в., гос. номер АМ28722, VIN Z7G244000BS023829, кузов № Z7G244000BS023829, двигатель № 1199695, белого цвета, не на ходу. Начальная цена 478 040 руб. (МАУ «АТП» Михайловского района, запрет регистрационных действий) (112/СОСП) (повторные)

**Лот№13** Грузовой фургон 2824NA, 2017 г.в., гос. рег. знак Н269ХН22, VIN XU42824NAH0001460, цвет белый. Начальная цена 1 529 167 руб. (ООО «Алтайбрэнд», запрет регистрационных действий) (722)

Задаток по лотам - 15% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но **не позднее 08 августа 2025 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205; тел. +7 923 128-03-53, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ООО «ГеоТехПроект» (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: <https://new.torgi.gov.ru/> раздел «Реализация имущества должников», https://www.rts-tender.ru/

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данные информационные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через электронную площадку в соответствии с регламентами электронной площадки ООО «РТС-тендер» размещенными на сайте <https://www.rts-tender.ru/> в разделе «Имущественные торги» и иными нормативными документами электронной площадки.

Информация о вознаграждении оператора электронной площадки размещена в сети Интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs# в разделе «Имущественные торги», «Тарифы».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок. Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки ООО «РТС-тендер»: Получатель ООО «РТС-тендер». Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк». Расчетный счёт 40702810512030016362, Корр. счёт 30101810445250000360. БИК 044525360. ИНН 7710357167. КПП 773001001 Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

ВНИМАНИЕ! Платежи от третьих лиц не принимаются!

Возврат задатка осуществляется площадкой ООО «РТС-тендер», в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте https://www.rts-tender.ru/, и иными нормативными документами площадки.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Для всех вышеуказанных лотов: при приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ <https://new.torgi.gov.ru/>, https://www.rts-tender.ru/.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Организатор торгов и Победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. В случае не подписания Победителем протокола о результатах торгов в установленный срок, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах торгов. В случае уклонения Победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай. В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.