**Информационное сообщение от 07.08.2025**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже арестованного имущества**

Основание проведения торгов – постановления судебных приставов-исполнителей структурных подразделений ГУФССП России по Алтайскому краю о передаче арестованного имущества на торги.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **08.08.2025** **с 07 час. 00 мин. по московскому времени**, дата окончания – **03.09.2025** **до 07 час. 00 мин. по московскому времени**.

Заявки подаются через электронную площадку ООО «РТС-тендер» в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://new.torgi.gov.ru/> 22000080430000000239, на сайте площадки <https://www.rts-tender.ru/> 22000080430000000239

Определение участников аукциона **04.09.2025 не позднее 11 час. 00 мин. по московскому времени** по месту нахождения организатора торгов.

Дата проведения **08.09.2025 в 07 час. 00 мин. по московскому времени**. Торги проводятся в форме электронного аукциона на площадке в разделе «Имущественные торги», находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/

Наименование, состав и характеристика арестованного имущества, выставляемого на торги отдельными лотами:

**Лот№1** Автомобиль Ссанг Йонг Actyon Sports, 2011 г.в., гос. рег. знак В528УВ122, VIN КРАСА4АВ1ВР105059, цвет белый. Начальная цена 917 400 руб. (Зайберт В.В., запрет регистрационных действий) (1136)

**Лот№2** Автомобиль Lada Granta 219110, 2021 г.в., гос. рег. знак А425ТС122, VIN ХТА219110М0414966. Начальная цена 748 110 руб. (Поречный В.Ф., запрет регистрационных действий) (1040)

**Лот№3** Автомобиль Тойота Лэнд Круйзер прадо, 2007 г.в., гос. рег. знак Х464СТ22, серебристого цвета, VIN JTEBL29J675082011. Начальная цена 1 429 800 руб. (Плохотников А.А., запрет регистрационных действий) (180СОСП)

**Лот№4** Линия автоматической продольной резки рулонного материала, модель ЛПР-1500, 2014 г.в., заводской номер 1, инвентарный 3452. Начальная цена 17 510 000 руб. **без учета НДС**. (ООО «Завод Механических Прессов», залог, залогодержатель: Банк «СИБЭС» (АО) в лице конкурсного управляющего государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов») (169СОСП)

**Лот№5** Автомобиль VOLKSWAGEN PASSAT, 2005 г.в., гос. рег. знак Т826РО22, VIN WVWZZZ3CZ6E158136, имеются сколы, потертости, следы ржавчины на ЛКП, в рабочем состоянии. Начальная цена 499 872,25 руб. (Цыбульский О.В., запрет регистрационных действий) (765) (повторные)

**Лот№6** Автомобиль БМВ Х5, повреждения, сколы, сколы по кузову, 2007 г.в., гос. рег. знак А242ТУ22, VIN WBAFE81090L092049. Начальная цена 1 350 650 руб. (Иванов В.В., запрет регистрационных действий) (637) (повторные)

Задаток по лотам - 15% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 1% от начальной стоимости и остается неизменным на протяжении всего времени проведения аукциона.

При указании начальной стоимости имущества без учета НДС, окончательный размер НДС будет рассчитан от итоговой стоимости (используется при применении должником общей системы налогообложения).

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с документами на реализуемое имущество, имеющимися у организатора торгов, возможно с 10 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. (пн.-пт., обед с 13:00 до 14:00 час.), но **не позднее 29 августа 2025 года до 15 час. 00 мин.** (время местное) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 68а, 2 этаж, офис 205; тел. +7 923 128-03-53, сайт: http://geotechprojectaltaykray.ru/ ООО «ГеоТехПроект» (организатор торгов от имени МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай), а также на сайтах: <https://new.torgi.gov.ru/> раздел «Реализация имущества должников», https://www.rts-tender.ru/

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Данные информационные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Подача заявки осуществляется через электронную площадку в соответствии с регламентами электронной площадки ООО «РТС-тендер» размещенными на сайте <https://www.rts-tender.ru/> в разделе «Имущественные торги» и иными нормативными документами электронной площадки.

Информация о вознаграждении оператора электронной площадки размещена в сети Интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs# в разделе «Имущественные торги», «Тарифы».

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере до окончания приема заявок. Задаток должен быть внесен в размере, указанном в извещении, по реквизитам торговой площадки ООО «РТС-тендер»: Получатель ООО «РТС-тендер». Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк». Расчетный счёт 40702810512030016362, Корр. счёт 30101810445250000360. БИК 044525360. ИНН 7710357167. КПП 773001001 Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

ВНИМАНИЕ! Платежи от третьих лиц не принимаются.

Возврат задатка осуществляется площадкой ООО «РТС-тендер», в соответствии с ее регламентами, размещенными на сайте https://www.rts-tender.ru/, и иными нормативными документами площадки.

Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе победителем торгов, засчитываются в качестве оплаты покупной цены имущества. При не перечислении покупателем покупной цены в срок, он считается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора задаток не возвращается.

Для всех вышеуказанных лотов: при приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества участникам торгов (физическим лицам) для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в случае, когда сделка с объектом недвижимости подлежит нотариальному удостоверению, необходимо предоставить нотариально удостоверенное согласие супруга(и). В соответствии со статьей 158 ЖК РФ к покупателю арестованного недвижимого имущества (помещений) переходит обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт помещений.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме и регистрации заявки на участие в торгах и в допуске к участию в торгах прописан в аукционной документации к данному извещению, размещенной на официальном сайте РФ <https://new.torgi.gov.ru/>, https://www.rts-tender.ru/.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ изготавливается в простой письменной форме, из содержания должно следовать заявление о соответствии претендента требованиям указанной нормы.

Порядок проведения аукционов: торги начинаются с начальной цены продажи объекта+шаг аукциона, которая повышается по мере выдвижения предложений в соответствии с шагом аукциона, выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Организатор торгов и Победитель торгов подписывают протокол о результатах торгов, имеющий силу договора, в день проведения торгов на основании оформленного решения комиссии об определении победителя торгов. В случае не подписания Победителем протокола о результатах торгов в установленный срок, он считается уклонившимся от подписания протокола о результатах торгов. В случае уклонения Победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Лицо, выигравшее торги, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай. В течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, за имущество, заложенное по договору об ипотеке организатор торгов заключает с данным лицом договор купли-продажи. В отношении иного реализованного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со ст. 447 ГК РФ. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в день торгов.